CYNGOR CYMUNED BETWS YN RHOS A LLANELIAN YN RHOS.

BETWS YN RHOS AND LLANELIAN YN RHOS COMMUNITY COUNCIL

CLERC : Mel Jones, 2 Lon Hafan Abergele LL22 8QJ
Ffon : 07833 548435 e-bost : clerc@betwsallanelian.org.uk

AGENDA

Y CYFARFOD I'W GYNNAL YN NEUADD GYMUNEDOL, LLANELIAN

AM 7.30yh NOS LUN 1af MEDI 2025

1. ***CROESO***

2. ***PRESENNOL*** - Yn cynnwys aelodau o'r cyhoedd yn bersonnol neu drwy linc Zoom:
   https://us02web.zoom.us/j/84816300054?pwd=OEdya3VhNE9BbE15RTZVUGFRcElrQT09

3. **YMDDIHEURIADAU**

4. **DATGAN DIDDORDEB** - Atgoffir aelodau ei bod yn rhaid iddynt ddatgan bodolaeth a natur unrhyw fantais bersonol gan ddefnyddio'r ffurflen a ddarperir ar gyfer y pwrpas hwnnw. Fe ddywed y Cynghorydd Lloyd ei fod ef yn Gadeirydd Cyngor Sirol Bwrdeistref Conwy a na allai gymryd rhan mewn penderfyniadau megis ceisiadau cynllunio, ond y ceisiai ateb unrhyw gwestiwn nad oedd yn gysylltiedig ag unrhyw benderfynu.

5. **COFNODION** – I gymeradwyo, cadarnhau ac arwyddo cofnodion y Cyngor a gynhaliwyd Nos Lun 7fed Gorffennaf 2025.

6. **MATERION YN CODI**

7. **CYLLID** – I gadarnhau yr Adroddiad Cyllid Misol am y cyfnodau dod i ben 20fed Gorffennaf 2025 a 20fed Awst 2025

8. **GOHEBIAETH**

9. ***GRANTIAU***

10. ***CYNLLUNIO*** - ***http://www.conwy.gov.uk/poryddcynllunio***

CAIS NEWYDD

Cyfeirnod: 0/52758 **Ymgeisydd: Gwynfor Jones**

Cynllun: Cwt amaethyddol newydd i gadw defaid ac wyn adeg wyna, ynghyd â lle i gadw lloi

Safle: Twnan Ucha Dolwen Road Dolwen Betws Yn Rhos LL22 8NN

CAIS NEWYDD

Cyfeirnod: 0/52738 **Ymgeisydd: Mr J. Rees**

Cynllun: Estyniad deulawr arfaethedig i ochr adeilad allanol sydd wedi cael ei drawsnewid yn flaenorol

Safle: Pant Idda Nentydd Road Rhyd Y Foel Betws Yn Rhos LL22 8EE

CAIS NEWYDD

Cyfeirnod: 0/52713 **Ymgeisydd: Mrs A Wheway**

Cynllun: Disodli'r holl lifoleuadau ar y Lawnt Fowlio a'r Llecyn Gemau Amlddefnydd. Ar hyn o bryd mae'r goleuadau yn oleuadau sodiwm 1000 wat o amgylch y Lawnt Fowlio, mae un wedi methu ac un yn fflachio, felly credir y byddai'n fanteisiol disodli'r holl unedau gydag unedau LED watedd isel. Dim ond yr unedau ar ben y pyst presennol yr ydym yn cynnig eu newid. Cynhaliwyd arolwg o'r goleuadau gan "Tamlite", mae copïau ynghlwm.

Safle: Sports Pavilion Dolwen Road Betws Yn Rhos LL22 8AW

CAIS NEWYDD

Cyfeirnod: 0/52714 **Ymgeisydd: Mr Max Jones**

Cynllun: Gogledd: Cais ôl-weithredol i newid defnydd tir a lleoliad cysylltiedig cynwysyddion storio (Defnydd B8) ynghyd â gwaith tirlunio

Safle: Tir Yn Bryn Rodyn Dolwen Road Old Colwyn Colwyn Bay Conwy

CAIS NEWYDD

Cyfeirnod: 0/52704 **Ymgeisydd: Mr Mark Blissitt**

Cynllun: Gogledd: Lôn fferm i siediau amaethyddol a phorthwr gwair (Manylion Cymeradwyaeth Ymlaen Llaw Amaethyddol)

Safle: Aelwyd Uchaf Peacful Mountain Farm Cil Llidart Road Betws yn Rhos Conwy LL22 8AG

CAIS NEWYDD

Cyfeirnod: 0/52687 **Ymgeisydd: Miss N Lutchman**

Cynllun: Cynnig dymchwel garej ac ystafell haul, adeiladu estyniad ar ochr y Gogledd a'r Dwyrain, adeiladu prif bortsh newydd, ffurfio ffenestri newydd ar ochr y Gogledd a'r Dwyrain a chau ffenestri/drws presennol y portsh i greu lle tân â simdde i roi stof goed.

Safle: Pren Gwyn Nentydd Road Rhyd Y Foel Betws Yn Rhos LL22 8EF

Cyfeirnod: 0/52628 **Ymgeisydd: Mr and Mrs P & W Arundale**

Cynllun: Addasu adeiladau allan presennol i ddarparu llety domestig ychwanegol sy'n ategol at fwynhad yr annedd

Safle: Celynnen Llanelian Conwy LL29 6AT

Yn cael ei drafod gan yr Adran Gynllunio

Cyfeirnod: 0/52622 **Ymgeisydd: Mr Sean McBride**

Cynllun: Amrywio amod rhif 1 o ganiatâd cynllunio 0/45158 (Cymeradwyo materion a gadwyd yn ôl o ran caniatâd cynllunio

amlinellol 0/42343 (Datblygiad tir gyferbyn â Bryn Rodyn, (Ffordd Dolwen) Hen Golwyn ar gyfer tai preswyl (Caniatâd Cynllunio Amlinellol) (Cam 2) i ganiatáu ar gyfer y gwelliannau ôl-weithredol i'r cynllun a gymeradwywyd

Safle: Tir yn Ffordd Dolwen, Old Colwyn Colwyn Bay Conwy LL29 8UP

Wedi cael ei wrthod gan yr Adran Gynllunio

Cyfeirnod: 0/52621 **Ymgeisydd: Mr Sean McBride**

Cynllun: Amrywio amod rhif 1 o ganiatâd cynllunio 0/45161 (Cymeradwyo materion a gadwyd yn ôl o ran caniatâd cynllunio amlinellol 0/42351 (Datblygiad tir gyferbyn â Bryn Rodyn, (Ffordd Dolwen) Hen Golwyn ar gyfer tai preswyl (Caniatâd Cynllunio Amlinellol) (Cam 1) i ganiatáu ar gyfer gwelliannau i'r cynllun a gymeradwywyd

Safle: Land at Dolwen Road Old Colwyn Colwyn Bay Conwy LL29 8UP

Wedi cael ei wrthod gan yr Adran Gynllunio

Cyfeirnod: 0/52591 **Ymgeisydd: Mr Nigel Williams**

Cynllun: Estyniadau to ar oleddf unllawr i annedd bresennol

Safle: Springhill Ffynhonnau Road Betws Yn Rhos LL22 8AB

Wedi cael ei gymeradwyo gan yr Adran Cynllunio

Cyfeirnod: 0/52584 **Ymgeisydd: Mr Max Jones**

Cynllun: Gogledd: Newid defnydd tir o gae amaethyddol i ardal ymarfer cwn (defnydd unigryw) ynghyd â gwaith cysylltiedig ar gyfer parcio a thirlunio

Safle: Tir ger Bryn Rodyn Old Colwyn Colwyn Bay Conwy LL29 8UU

Yn cael ei drafod gan yr Adran Gynllunio

Cyfeirnod: 0/52538 **Ymgeisydd: Mrs Elmaira Watson**

Cynllun: Newid defnydd adeilad cerrig amaethyddol nad yw'n cael ei ddefnyddio ac ysgubor yn ogystal â sied storio ffrâm ddur i annedd teulu unigol

Safle: Tyn Y Wal Farm Pencraig Road Dolwen Betws Yn Rhos LL22 8NT

Y cais wedi cael ei dynnu yn ol

11 ARCHWILIAD ALLANOL A MEWNOL

12 MATERION Y CYNGOR SIR - CYNGHORYDD IFOR LLOYD

13 CYNNAL A CHADW, A GWEITHGAREDDAU ARDAL Y CYNGOR CYMUNEDOL

a. Cae Chwarae Plant Betws yn Rhos
b. Diffibrilwyr
c. Hyrwyddo toiledau cyhoeddus arall yn Betws yn Rhos.
d. Toiledau Cyhoeddus, Llanelian.
e. Materion eraill

14 **CYLLID BLYNYDDOL / PRAESEPT**

15. FFERMYDD GWYNT A SOLAR

16 Y GADLAS

17 UNRHYW FATER ARALL